

**Перечень технической документации на МКД и иных связанных с управлением
таким домом документов**

№ п/п	Наименование	Документация	
		оригинал	ксерокопия
1	2	3	4
1.	Техническая документация		
1.1	Документация БТИ:	Имеется	Имеется
1.2	-технические паспорта	Имеется	Имеется
1.3	-экспликации	Имеется	Имеется
1.4	- поэтажные планы	Имеется	Имеется
1.5	Ключевая справка	Не имеется	Не имеется
1.6	Чертежи и схемы инженерных коммуникаций	Не имеется	Не имеется
1.7	Схемы механического оборудования	Не имеется	Не имеется
1.8	Схемы электрического оборудования	Не имеется	Не имеется
1.9	Схемы санитарно-технического оборудования	Не имеется	Не имеется
1.10	Схемы иного оборудования, обслуживающего более одного помещения в доме	Не имеется	Не имеется
1.11	Схемы разводки видеонаблюдения и запирающего устройства	Не имеется	Не имеется
1.12	Схемы и акты установки и приемки в эксплуатацию общедомовых приборов учета ресурсов	Имеется	Имеется
1.13	Акты об установке и принятии на коммерческий учет индивидуальных приборов учета ресурсов	Имеется	Имеется
1.14	Паспорта на инженерное, электрическое, механическое, санитарно-техническое оборудование и др.	Не имеется	Не имеется
1.15	Акты разграничения эксплуатационной ответственности инженерных сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями	Не имеется	Не имеется
1.16	Акты приемки объектов законченных строительством	Не имеется	Не имеется
1.17	Распоряжение о вводе в эксплуатацию (правовой акт)	Имеется	Имеется
1.18	Исполнительная и проектная документация, предъявляемая приемочной комиссией, в соответствии с которой осуществлено строительство дома	Не имеется	Не имеется
1.19	Акты осмотра отдельных конструктивных элементов (крыши, ограждающих конструкций и т.д.)	Имеется	Имеется
1.20	Кадастровая карта (план) земельного участка	Имеется	Имеется
1.21	Документы (акты) о приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества	Не имеется	Не имеется
1.22	Документы (акты) о приемке результатов работ по текущему ремонту общего имущества	Не имеется	Не имеется

2	Иная документация и информация		
2.1	Копии письменных заявлений, жалоб и предложений по вопросам качества содержания общего имущества в доме на дату передачи	Не имеется	Не имеется
2.2	Выписки из журналов (книг) учета заявлений, жалоб и предложений по вопросам качества содержания общего имущества в доме актуальные на дату передачи	Не имеется	Не имеется
2.3	Копии договоров на аренду или на др. право на нежилое помещение в доме, кроме собственности	Не имеется	Не имеется
2.4	Копии договоров социального найма	Не имеется	Не имеется
2.5	Ордера нанимателей на жилые помещения в доме	Не имеется	Не имеется
2.6	Акты подготовки дома к сезонной эксплуатации, паспорта	Не имеется	Не имеется
2.7	Акты проверки ВДГО	Не имеется	Не имеется
2.8			
2.9	Копии свидетельств о праве собственности и иных правоустанавливающих документов на квартиры и прочие помещения дома	Имеется	Имеется
2.10	Акты по наличию малых форм и др. элементов, относящихся к общему имуществу дома на момент передачи	Не имеется	Не имеется
2.11	Документы по регистрационному учету (домовая книга.)	Имеется	Имеется
2.12	Информационная система базы данных по собственникам и иных лиц, пользующихся в помещениях в МКД	Не имеется	Не имеется
3	Бухгалтерская документация		
3.1	Списки льготников и субсидиант, а также копии документов, подтверждающих право на предоставление льгот и субсидий	Не имеется	Не имеется